

# 不動産投資のブックリスト

## はじめての不動産投資（区分マンション編）

※資料は貸出中の場合があります。

『東大博士が書いた石橋を叩いてでも成功したい人のための「不動産投資」大全』  
菅原吉祥著 ダイヤモンド社 2021年9月刊

不動産投資といえばコマーシャルのイメージしかなかったのですが、この本を見ると物件を買う前にすることに約300ページ、購入後の管理について約200ページを割いていて、コマーシャルのように楽でないことがわかります。

『攻めの節約ー「金持ち脳」になって自由な人生を手に入れるー』

生方正著 WAVE出版 2021年7月刊

不動産投資に興味を持つ理由は、お金持ちになって仕事を早く辞めたいとか老後が不安とか人それぞれでしょうが、「儲ける」だけでなく「節約」にも目を向けてみませんか。本の後半で不動産投資をすすめています。この本によると節約志向の人の方が向いているそうです。

『空き家投資の超基本』

舛添菜穂子著 ごま書房新社 2023年10月刊

不動産投資で成功した主婦が書いた本です。買うまでの事に本の半分を、さらに1/4がリフォームに、後半1/4で貸し方について書かれています。さっと読めるので、不動産投資のイメージ作りができそうです。

『一生お金に困らない お金ベスト100』

荻原博子著 ダイヤモンド社 2021年12月刊

人気経済ジャーナリストが人生で関わるお金関連の事についてのちょっとしたコツを書いた本です。「ズボラさん向け」「おひとりさま向け」「20代向け」など対象を絞って紹介しています。 ※「NISA」や「iDeCo」など制度が変更となった部分は新しい本をご利用ください。

ほかにも図書館にはたくさんの資料があります。  
どうぞご利用ください！

調布市立図書館公式  
キャラクター じろ

