

# 不動産投資のブックリスト

## 不動産投資（マンション経営）初級編

※資料は貸出中の場合があります

『安心老後をつくるマンション投資の教科書』山越尚昭著 すばる舎 2015年3月刊  
「マンション経営大学」という不動産投資に関するサイトを立ち上げ、一般的な電話営業や訪問営業を行わない「反響営業」にこだわる著者による、マンション投資の解説本です。老後資金対策についても詳しく紹介しています。

『はじめての不動産投資成功の法則』藤原正明著 幻冬舎メディアコンサルティング  
2014年11月刊

東京オリンピックを控え、不動産投資が熱気を帯びている現状をチャンスと捉えて、長年不動産業界に携わり多くの経験を積んだ筆者が、失敗しないための具体例を紹介しています。投資物件の選定から購入、管理運営までわかりやすくまとめられています。

『知らないと取り返しがつかない不動産投資で陥る55のワナ』小林大貴著 総合法令出版  
2015年10月刊

元住友不動産勤務で、現在不動産投資専門コンサルタントとして活動中の筆者が、失敗事例から不動産投資の罠やリスクを紹介しています。

『初心者でも失敗しない不動産投資の戦略20』藤本好二著 若生和之著  
幻冬舎メディアコンサルティング 幻冬舎（発売）2014年12月刊

これから不動産投資を始める人に向けて、融資、建物・土地選び、税金対策など様々なリスクを回避する戦略を紹介する一冊です。

その他にも図書館ではたくさんの資料があります。

どうぞご利用ください！

